

번영로 하늘채

라크뷰

84㎡B 옵션품목 안내

확장
기본형

가전기기

- ① 천장형 시스템에어컨
- ② 빌트인 전기룩탑
- ③ 빌트인 전기오븐
- ④ 빌트인 식기세척기
- ⑤ 비스포크 패키지 or 오브제 패키지
- ⑥ 전동 블래건조대
- ⑦ 욕실 스마트 환기팬 2개소
- ⑧ 청정환기시스템

주방마감

- ⑨ 일반형 엔지니어드스톤(주방 상판 + 벽) or 프리미엄 주방가구

마감재 옵션

- ⑩ 조명 업그레이드 + 실링팬(거실1개소)
- ⑪ 마감 업그레이드
- ⑫ 욕실 고급화 2개소
- ⑬ 현관중문

공간 / 가구(KANKAN) 옵션

- ⑭ 침실1 불박이장
- ⑮ 침실2 불박이장
- ⑯ 침실2 패밀리 드레스룸
- ⑰ 다용도실 시스템선반



※ 번영로 하늘채 라크뷰 홈페이지 3D VR을 참고하시기 바랍니다. <https://hanulche-lacview.com/3d/>

■ 유의사항

- 본 카다로그에 사용된 이미지 컷은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제 시공시 디자인 및 형태 등은 상이할 수 있습니다.
- 유상 옵션은 발코니 확장을 선택하신 세대에 한해서 선택하실 수 있습니다.
- 천장형 시스템 에어컨 계약시 제시된 선택사항 외에는 실별, 위치별로 선택할 수 없습니다.
- 천장형 시스템 에어컨 옵션 선택 시 기존 냉매매립배관은 설치되지 않으며, 옵션금액은 냉매배관이 가장 처리된 금액입니다.
- 천장형 시스템 에어컨 설치 위치는 현장여건에 따라 모델하우스와 일부 상이할 수 있습니다.
- 유상옵션 선택 시 기본으로 제공되는 제품이 있을 경우 기본 제품을 가장 처리하여 판매가가 산정되었습니다.(예시: 전기 룩탑 선택 시 기본제공 가스룩탑이 가장 처리된 금액임)
- 기존모델의 단종, 시장상황의 변화 등으로 당초 계약모델을 공급할 수 없는 경우 등 · 타제조사의 동종, 동급으로 변경 제공될 수 있습니다.
- 가전제품의 에너지효율 등급은 검사기준에 따라 매년 변경될 수 있습니다.
- 비스포크 패키지, 오브제 패키지 선택 시 타입에 따라 가전 배치 순서 및 가전, 가구의 열림 방향이 상이할 수 있습니다.
- 가전옵션의 경우 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.
- 옵션 선택 시 부위별 가구 설치 및 레이아웃이 변경 될 수 있습니다.
- 빌트인 가전 및 불박이가구 선택 시 설치부위 후면 및 바닥은 마감재 시공범위에서 제외되며, 판매가 산정시 해당하는 설치비용은 가장 처리된 금액입니다.
- 본 제작물의 타입과 동일한 타입이라 하더라도 좌우대칭형 세대의 경우에는 안에서 내 평면도와 다를 수 있습니다.
- 동일평형이라도 해당 동 · 호수에 따라 상하 / 좌우 인접 세대의 유무여부 및 조건이 상이하여 공간의 폭, 천장고, 전기 / 설비 사항의 변경이 있을 수 있습니다.
- 계약 후 변경 / 해지시 위약금이 발생 하오니 계약 전 내용을 정확히 확인 하시기 바랍니다. (자세한 사항은 계약 시 계약서를 반드시 참고하시기 바랍니다.)
- 전 제품 중도금 납부일자 이후에는 공정상(발주 및 시공)의 사유로 추가계약, 변경, 해약이 불가합니다.
- 상기 품목들은 취득세가 포함되어 있지 않으며 입주 후 관할 관청으로 부터 취득세 등이 부과됩니다.

※ 상기 평면도 및 아이소메트릭은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 안·하가 과정이나 실제 시공시 상이할 수 있습니다. ※ 상기 전체 및 부분 아이소메트릭은 발코니 확장형으로 유상 및 무상 선택옵션 등이 포함된 기준입니다.
※ 상기 아이소메트릭에 표시된 일부 품목, 제품관련 이미지 사진 등은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 적용시 변경될 수 있으며, 방향가 제외 품목일 수 있으니 계약시 포함여부를 반드시 확인하시기 바랍니다.

⑪ 마감 업그레이드

거실아트월 _ 포세린 타일(600 X 1200) + 벽지	마감 업그레이드 거실 아트월 _ 세라믹 타일 + 복도 가구판넬 연장 + 히든도어
포세린 타일 가구 판넬 벽지 ① 포세린 타일 (600 X 1200) ② 벽지 ③ 벽지	세라믹 타일 가구 판넬 히든 도어 ① 히든 도어 ② 세라믹타일 ② 가구판넬 ③ 히든 도어 ③ 가구판넬
[기본형]	7,950,000원

⑫ 욕실 고급화 2개소(공용욕실, 부부욕실)

기본형		욕실 고급화 벽 / 바닥 타일 업그레이드(벽 600 X 600 / 바닥 300 X 300 커팅타일) + 도기 / 수전 / ACC 업그레이드 + 부부욕실 샤워부스 프레임 업그레이드 + 비데일체형 양변기(아메리칸 스탠다드) 2개소	
공용욕실	부부욕실	공용욕실	부부욕실
[기본형]		4,000,000원	

※ 욕실 기본형은 견본주택에 설치되어 있지 않으니 이미지를 참고하시기 바랍니다. 욕실 고급화 유상옵션은 견본주택 84A, 84D, 110A 타입에 설치되어 있습니다.
※ 번영로 하늘채 라크뷰 홈페이지 3D VR을 참고하시기 바랍니다. <https://hanulche-lacview.com/3d/>

⑬ 현관 중문(수동)

미설치	3연동 슬라이딩도어
[기본형]	1,400,000원

⑮ 침실2 불박이장 / ⑯ 침실2 패밀리드레스룸(택1)

미설치	침실2 불박이장	침실2 패밀리 드레스룸
[기본형]	1,250,000원	1,600,000원

※ 드레스룸 선반 + 거울 + 드라이어 서랍장 구성
※ 드레스룸 선반 및 구성은 타입별로 달라질 수 있으니
계약 전 확인하시기 바랍니다.

⑰ 다용도실 시스템선반

다용도실 시스템선반	
[설치위치]	80,000원

※ 해당타입 다용도실 시스템선반은 견본주택 84D타입을 참고하시기 바라며,
타입별로 설치위치 및 설치품목이 상이할 수 있습니다.
※ 본 이미지는 일부 전시품목이 포함되어 있습니다.

① 천장형 시스템에어컨

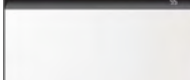
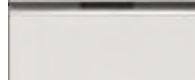
삼성(무풍) / LG 택1			
	설치위치	삼성(무풍)	LG
	2개소(거실, 안방)	3,900,000원	3,900,000원
	4개소(거실, 안방, 침실1, 2)	6,800,000원	6,800,000원

② 빌트인 전기쿡탑

3구 가스쿠팡	인덕션2 + 하이라이트1 [삼성 NZ63T5601AK]	인덕션 3구(1구 + 플렉스존) [삼성 NZ63B5056AK]	인덕션 3구(블랙) [LG BEI3GQBI]	인덕션 3구(화이트) [LG BEI3WWQLBI]
				
[기본형]	580,000원	930,000원	1,100,000원	1,200,000원

※ 입주자모집공고에 안내되었던 삼성_NZ63CB6556XG) 단종으로 삼성_NZ63B5056AK로 변경 되었습니다.
 「입주자모집공고 유의사항.참고」 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등하거나 그 이상의 타제품으로 변경될 수 있습니다」

③ 빌트인 전기오븐

삼성 NQ36A6555CK	LG MZ385EBTA	삼성 DW60BB815WAP	LG DIE6PT
		 ※ 새틴베이지 패널마감	 ※ 가구도어 마감
400,000원	470,000원	1,350,000원	1,450,000원

※ 전기오븐 미선택시 주방하부장 설치

※ 가전옵션은 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.

⑤ 비스포크 패키지 / 오브제 패키지

일반 김치냉장고 설치공간 + 일반 냉장고 설치공간	비스포크 패키지(새틴베이지) + 선반 키큰장 1도어 냉장 + 1도어 냉동 + 1도어 김치냉장고	오브제 패키지(메탈블랙) + 시스템 키큰장 4도어 (냉장 + 냉동) + 3도어(김치냉장고)
	  < 일반가구(기본) 선택시 > < 프리미엄 주방가구 선택시 >	  < 일반가구(기본) 선택시 > < 프리미엄 주방가구 선택시 >
[기본형]	6,500,000원	7,100,000원

- ※ 비프로크트(삼성), 오브제(LG) 선택식 키콘장 크기 및 사이즈(구상)가 각각 다르니 계약 전 확인 하시기 바랍니다.
- ※ 비프로크트 패커지, 오브제 패커지 선택식 티레이터 4대/가전 패커지 5대/가전, 가구의 열림 방향이 상이할 수 있습니다.
- ※ 비프로크트 패커지는 세탄비율이 1배일 무리, 오브제 패커지는 메탈블랙 메탈 마감으로 시공되며 계약자가 별도의 패달을 선택할 수 없습니다.
- ※ 프리미엄 주방가구 동시 선택 시 가구마감이 달라지니 계약 전 확인하시기 바랍니다.

⑥ 전동 빨래건조대

전동 빨래건조대



150,000원

※ 전동 빨래건조대는 무선리모콘 제어 타입이며, 조명기구 일체형으로 발코니에 설치됩니다.
※ 전동 빨래건조대 옵션 선택 시 발코니에 기본 설치되는 조명은 설치되지 않습니다.

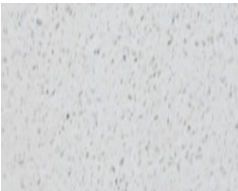
⑧ 청정환기시스템

일반환기 [제조사 : 크린텍]		청정환기시스템 [제조사 : 경동나비엔]	
환기운전모드 (기본제공)	외부공기 도입 실내 실내공기 배출 외부	[5단계 필터시스템]	초미세 집진필터 초미세먼지 제거 탈취필터 냄새 및 유해가스 제거 전진 집진필터 초미세먼지 제거 프리필터 큰 먼지 제거 UV-LED 모듈 세균 및 바이러스 제거 [에어클린트 필터] [에어모니터(이동형)]
공기청정운전모드 (기본제공)	실내공기 순환 실내 외부		
※ 기본 제공 품목 : 일반 환기운전모드 + 프리필터 + 헤파필터 ※ 월패드 제어 : On / Off, 강 / 중 / 약, 바이패스 및 공기청정모드 핸드폰 제어 : On / Off, 강 / 중 / 약			
[기본형]		1,150,000원	

- * 유상옵선 청정화기시스템은 기본제품 전열교환기가 경동나비엔 제품으로 교체되며 판매가는 가감 처리되어 산정 되었습니다. (크린텍 제품 미제공)
- * 전열교환기는 기본제품(크린텍, H:280)과 유상옵선(경동나비엔, H:320) 선택에 따라 장비 높이 차이가 있어 여건에 따라 마감기준이 변경될 수 있습니다.
- * 전열교환기 설치위치: 실외기실 천장

※ 가전옵션은 입주시점이 아닌 공사 일정에 맞춰 생산된 제품이 설치됩니다.

⑨ 일반형 엔지니어드스톤 or 프리미엄 주방가구(택1)

	[기본형]		선택1. 일반형 엔지니어드스톤 (주방상판 + 벽)	선택2. 프리미엄 주방기구 주방기구 몸통 : 국산 / 도어 : 수입(유럽) + 고급형 엔지니어드스톤 + 주방수전 디자인 업그레이드
	주방상판	주방벽(타일) 300 x 600	일반형 엔지니어드스톤(주방상판 + 벽)	고급형 엔지니어드스톤 (주방상판 + 벽)
주방상판 + 벽			  주방수전(기본)	  주방수전(업그레이드)
주방기구	 상 · 하부장, 키큰장 : 그레이평판		 상 · 하부장, 키큰장 : 그레이평판	 상 · 하부장, 키큰장 : 블랙우드 템퍼보드
	[기본형]		2,700,000원	6,600,000원

※ 본 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작되었으며 실제 시공시 색상 및 재질 등이 차이가 있을수 있습니다.
※ 이상옵션 엔지니어드스톤 시공시 이음매가 발생할 수 있습니다.

⑩ 조명 업그레이드 + 실링팬

기본형					조명 업그레이드 + 실링팬					
구분	거실	거실 커튼박스	안방 침실2개소	주방						
조명	직접조명	X	직접조명	직접조명						
디밍	X	X	X	X						
색온도	X	X	X	X						



【 기본형 】

구분	거실	거실 커튼박스	안방 침실2개소	주방						
조명	건축화조명 + 실링팬 (우물천장)		간접조명	고급조명	건축화조명 (우물천장)					
	직하조명	간접조명			직하조명	간접조명				
디밍	0	X	X	0	0	X				
색온도	0	X	X	0	0	X				



4,200,000원

※ 실링팬은 루씨에어 제품이며, 거실 1개소만 설치됩니다.